

ГОРОД-КУРОРТ

АНАПА

инвестиционные проекты



THE CITY-RESORT

АНАПА

investment projects







ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

Муниципальное образование город-курорт Анапа расположено в юго-западной части Краснодарского края, на стыке предгорий Большого Кавказа и степей Таманского полуострова, в 170 км от краевого центра и 400 км от Ростова-на-Дону. Скалистые берега и равнинные плато, песчаные дюны и классические галечные пляжи, реликтовые можжевеловые леса и лунные

пейзажи грязевых сопок, античная древность и рвущаяся ввысь современность – все это курорт Анапа, протянувшийся на 80 километров вдоль берега Черного моря. В регионе площадью 982 кв. км проживает 133,5 тысячи человек.

Город-курорт Анапа обладает развитой транспортной инфраструктурой: международный аэропорт, обеспечивающий прием

INFORMATION FOR THE INVESTORS

The city of Anapa is situated in the south-western part of Krasnodar region at the turn of the submountains of the Great Caucasus and the steppes of Taman peninsula in 170 km from the regional center and in 400 km from Rostov-on-Don. The rocky coasts and the flat plateaus, the sand dunes and the classic pebbly beaches, the relic juniper forests and the moon landscapes of the

mud hills, the high antiquity and turning in the clouds modernity – this is all the resort Anapa extending for 80 km along the shore of the Black Sea.

The city-resort Anapa has the developed transport structure – the international airport of the federal level for the airplanes of the first degree of complexity, the railway station «Anapa» that can accept 16 trains round the clock, bus station «Anapa», Anapa branch of Novorossyisk merchant sea port and 7 passenger carriers.

The main branches of economy are the health and resort complex, agricultural complex, industry and house-building.

The health and resort complex includes 179 health-centers (sanatoriums, boarding-houses, health resorts and recreation departments), about 200 private hotels, 30 travel agencies and their branches.





промышленность, строительство.

Санаторно-курортный комплекс включает 179 здравниц (санатории, пансионаты, дома и базы отдыха), около 200 частных гостиниц, 30 туристических агентств и их филиалов. В курортной сфере работает более 300 врачей, лечебно-диагностическая база – одна из лучших на юге России. Ежегодно в Анапе отдыхает и лечится более 1 млн. человек. Развита индустрия отдыха и развлече-

ний, более 20 туристских маршрутов знакомят с окрестностями города-курорта.

Главное направление агропромышленного комплекса региона – виноградарство и виноделие. На площади 6,5 тыс. га выращивается более 90 сортов винограда. На 6 винзаводах перерабатывается около 30 тыс. тонн янтарной ягоды и производится более 60 наименований вин: белых и красных столовых, шампанских и коньячных

и выпуск самолетов по 1-й категории сложности, железнодорожная станция Анапа, принимающая в летний период до 16 пар поездов в сутки, автовокзал Анапа, Анапский филиал Новороссийского морского торгового порта и 7 транспортных предприятий, осуществляющих пассажирские перевозки.

Основные отрасли хозяйства: санаторно-курортный комплекс, агропромышленный комплекс,



More than 300 doctors work in the resort sphere. The medical-diagnostic service is one of the best on the South of Russia. More than 1 million people have the rest and are treated in Anapa every year. The industry of the rest and entertainment is highly developed – more than 20 tourist routes shows the environs of the city-resort.

The main direction of the agricultural complex of the



region is the wine-growing and the wine-making. More than 90 sorts of wine are grown on the area of 6,5 thousand tons of hectares. 6 wineries process 30 thousand tons of wine and make more than 60 sorts of wine – table white and red wines, champagne and cognac materials, different types of dessert wines. Wheat, sunflower, vegetables and fruits are cultivated

on the territory of the region. The stock-raising complex provides milk, eggs and meat. 14 large-scale enterprises and more than 400 farms are involved in the agricultural activity.

The industry of the region comprises 11 big and middle enterprises and more than 100 of the small firms. The «Anapa bakery plant» puts more than 30 types of its production

виноматериалов, десертных вин различного типа. На территории региона выращиваются также пшеница, подсолнечник, овощи и фрукты. Животноводческий комплекс производит молоко, мясо, яйцо. Сельскохозяйственной деятельностью занимаются 14 крупных предприятий, более 400 крестьянско-фермерских хозяйств.

Промышленность региона представляют 11 крупных и средних предприятий и свыше 100 – малого

бизнеса. Более 30 наименований продукции выпускает Анапский хлебокомбинат. Комплекс пищевых предприятий «Лазурный» производит соки, квас, виноматериалы, осуществляет розлив минеральной воды. 45 видов продукции выпускает кондитерская фабрика «Ранда».

Анапский завод железобетонных изделий, комбинат строительных материалов «Первомайский», сеть цехов по производству мебели, металлопластиковых



окон, тротуарной плитки, малоцементных блоков, пластиковых труб, столярные мастерские, металлобазы обеспечивают потребности региона в строительных материалах.

Ежегодно в Анапе вводится в эксплуатацию примерно 250 индивидуальных жилых домов, многоквартирные дома, торговые павильоны и магазины. Проводятся работы по реконструкции пляжей города-курорта, набережных, ведутся берегоукрепительные работы.

Летом и осенью Анапа становится фестивальной столицей Кубани: до полутора десятков фестивалей всероссийского и международного масштабов привлекают внимание тысяч гостей и жителей курорта.

С каждым годом город-





on the market. The food industry complex «Lazurnyi» produces juices, kvass, wine materials and mineral water; the confectionery factory «Randa» puts more than 45 types of its production on the market.

Anapa reinforced concrete factory, the construction plant

«Pervomaysky», the number of furniture plants for the metal-plastic windows, pavement bricks, small-cemented blocks, plastic tubes, joiner's shops and metal storehouses that meet the requirements of the region standards of the building materials.

About 250 cottages, tenement houses, markets and shops are put into operation in Anapa annually. The beaches and the sea-shores of the city-resort are reconstructed.

In summer and autumn Anapa becomes the festival

capital of Kuban – about a dozen of the international and all-Russian festivals attract attention of the citizens and the guests of the resort.

Each year the city-resort becomes younger – its new buildings of the large sanatoriums, health resorts and private hotels are remarkable for the modern architecture and design.

The first-rank medical care, the high service in the health resorts, the clean sea air, the comfortable places of resort attract tourists from



курорт молодеет: стремительно вырастают новые корпуса крупных здравниц, пансионатов, частных гостиниц, отличающихся современной архитектурой и привлекательным дизайном интерьеров.

Первоклассное лечение, высокий сервис в здравницах, чистота морского воздуха, уютные места отдыха — это лишь отдельные факторы, привлекающие туристов из России, дальнего и ближнего зарубежья как летом, так и в период межсезонья.

Анапа открыта для крупных инвестиционных проектов: здесь есть большие площади для деятельности, возможность строить новые микрорайоны, курортные, торговые и развлекательные комплексы. Неудивительно, что в последние годы наблюдается среднегодовой рост инвестиций в различные отрасли курортной экономики. В целях увеличения количества мест одновременного отдыха на 56 тысяч, доведения условий отдыха до уровня



мировых курортов администрация муниципального образования город-курорт Анапа подала документы в составе заявки Краснодарского края на участие в конкурсе по созданию на территории городского округа особых экономических зон туристско-рекреационного типа. Общий объем инвестиций — порядка 100 миллиардов рублей. Расположены особые экономические зоны будут в районах станицы Благовещенской и Высокого берега.

Все это делается на основе разработанной консалтинговой фирмой «МакКэнзи» стратегии развития курорта и «Концепции развития курортно-рекреационного комплекса

города-курорта Анапа. Освоение пляжных зон и прилегающих территорий на 2006–2011 годы».

Темпы, которыми город меняет свой облик, не могут не впечатлять. Из обычного провинциального городка Анапа превращается в современный, красивый, яркий курорт с развитой инфраструктурой и богатейшими возможностями для отдыха и лечения.





both Russia and abroad at summer and in between the seasons.

Anapa is opened for the substantial investment projects. There are many spheres of activity, the possibilities for the building new districts and resorts, commercial and entertaining complexes. That is why the annual amount of the investments in the various spheres of the resort economy is constantly increasing. In order to enlarge the number of the people having rest here by 56 thousand and to improve the conditions of the resorts up to the level of the world ones, the Administration of the city-resort Anapa applied for

the project of creation of the special economic zones for tourists on the territory of the urban district. The total amount of investments is about 100 billion rubles. These special zones will be situated in the region of the stanitzas (villages) Blagoveshenskaya and Visoky Bereg.

It is based on the strategy of the resort development elaborated by the consulting company McKansy «Conceptions of

the resort-recreational complex development of the city-resort Anapa. Developing of the beach zones and the adjacent territories for 2006–2011».

The rates of changes taking place in the city cannot but produce great impression. Anapa is no longer a country town, it is turning into the modern, beautiful, vivid resort with the developed infrastructure and rich possibilities for the rest and treatment.



ЗАВОД ПО ПЕРЕРАБОТКЕ ТОМАТОВ

TOMATO-PROCESSING FACTORY

Основные направления деятельности, виды продукции: выращивание столовых помидоров, производство натуральных соков, томатной пасты, консервирование томатов.

Основные здания и сооружения: одноэтажное производственное здание площадью 3024 кв. м, административно-лабораторный корпус площадью 190 кв. м, хозяйственно-бытовые помещения площадью 324 кв. м, парники общей площадью 10 000 кв. м.

Технологическое оборудование: современное производственное оборудование итальянской фирмы «MANZINI COMACO Spa».

Продукция будет производиться по технологии «COLD BREAK» с последующей асептической расфасовкой.

Производительность оборудования: 10 000 тонн в год.

Общая площадь земельного участка: 4 гектара.

Количество создаваемых рабочих мест: 80.

Сроки строительства: начало строительства – октябрь 2006 года. Ввод в эксплуатацию первой очереди – август 2007 года, второй очереди – май 2008 года.

Стоимость проекта: 120 млн. рублей.

Basic spheres of activity, range of goods: growing the table tomatoes, producing natural juices, tomato paste, preserving tomatoes.

Main buildings and constructions: one-storey production building with the total area of 3024 m², administrative-laboratory building of 190 m², utility rooms with the total area of 10 000 m².

Manufacturing equipment: modern production equipment of the Italian company «MANZINI COMACO SPA». The production will be carried out according to the «Cold Brick» technology with the following aseptic package.

Productivity of the equipment: 10 000 tons a year.

The total area of construction project: 2 he.

Quantity of the working places created: 80.

Terms of the construction: beginning of the construction – october 2006. Putting into operation of the first succession – august 2007, of the second succession – may 2008.

The total project cost: 120 million roubles.



ЭТНОГРАФИЧЕСКИЙ И ФОЛЬКЛОРНЫЙ ПАРК «ДОБРОДЕЯ»

ETHNOGRAPHIC AND FOLKLORE PARK «DOBRODEYA»

Программа создания парка «Добродея» направлена на развитие инфраструктуры города-курорта Анапа, насыщение его рынка конкурентоспособными услугами, наиболее полно отвечающими потребительским запросам.

Месторасположение: парк «Добродея» находится в живописном месте в 15 км от Анапы. На данный момент в парке действуют два основных направления: «Казачье подворье» и «Царство Берендея». Обе экспозиции вызывают живой интерес взрослых и детей к местной культуре, казачьему быту, народным сказкам, эпосу.

Существующая инфраструктура парка включает в себя водоснабжение, энергообеспечение, подъездные пути.

Предполагаемая площадь парка: 5,5 гектара.

Проект парка включает в себя: декоративно-прикладные экспозиции исторической и культурно-просветительской тематики «Казачье подворье», «Царство

The project on creation the «Dobrodeya» park is aimed at developing the infrastructure of the city-resort Anapa. The satiation of its market with the competitive services, most fully meeting the customers» requirements.

Location: «Dobrodeya» park is situated in the picturesque place 15 km from Anapa. Today there are two main sectors in the park: «Cossacks' inn» and «The Berendey's Kingdom». Both expositions attract great attention of parents and children to the local culture, Cossacks' life, folklore tales and epos literature. The existing infrastructure includes water and energy supply and railway sidings.

Prospective total area of the park : 55 he

Project of the park consists of the expositions of the arts, crafts and social activities called «Cossacks' inn», «The Berendey's Kingdom», «Dobrograd», hotel complex for 100 people, summer lunchroom for 100 people and stable for 20 horses; shopping centre for 10 places, car park, swimming pool, several playgrounds. The



Берендея», «Доброград»; гостиничный комплекс на 100 мест, столовую на 100 мест, летнюю закусочную на 100 мест; конюшню на 20 коней; торговый ряд на 10 мест; автостоянку; бассейн, баню; несколько детских игровых площадок. Круглый год при парке будет работать школа верховой езды. В проект также включено строительство астрономического центра, деятельность которого будет направлена на пропаганду астрономических и технических знаний. При полном техническом оснащении центр станет уникальным и сможет принимать от 400 до 1 200 000 человек в год.

Преимущества проектируемых сооружений: вариативность услуг, выбор потребителем различных рекреационных программ (в том числе реабилитационная для подростков с ДЦП), сервисное сопровождение, наличие гибкой системы скидок и т. д.



riding school is going to operate all year round. The construction of the astronomy centre is also included into the project. This centre will promote astronomic and technical sciences. Being fully technically equipped this centre will become the unique one and will receive from 400 to 1,2 million people a year.

Advantages of the services offered: variety of services, full range of the recreational programmes available (including rehabilitational programmes for teenagers with cerebral spatic infantile paralysis), service application, flexible discount system.



КИНОСТУДИЯ «АНАПА-ФИЛЬМ»

THE FILM STUDIO «ANAPA-FILM»

Уникальные природно-климатические условия уже не раз привлекали кинематографистов в Анапский район. Проектируемая киностудия будет первой, основанной на территории Краснодарского края.

Месторасположение: на трех живописных земельных участках в непосредственной близости от города-курорта Анапа:

- основной кинотелепроизводственный комплекс в пос. Бужор (площадь земельного участка 59 га);

- морской комплекс в пос. Варваровка (площадь земельного участка 10 га);

- натурные площадки на территории Благовещенской косы (площадь земельного участка 1 га).

В состав комплекса войдут: административный, спортивные комплексы, коттеджный поселок, гостиница на 165 мест, кинокомплекс, студия звукозаписи, киноколледж, торговый центр, многоярусная парковка с вертолетной площадкой, павильоны и склады. Здание Post Production, зона технического обслуживания киностудии.

Общая площадь застройки: 151 050 кв. м.

Стоимость проекта: 100 млн. долларов США.

Срок окупаемости: 5 лет.



The unique climate and nature conditions have already attracted the moviemakers to the Anapa region. The film-studio which is now being designed will be the first founded on the territory of the Krasnodar region.

Location: three picturesque lands not far from the city-resort Anapa:

- basic movie and tele producing complex in the Bujor village (59 he);

- marine complex in Varranovka village (10 he);

- location shooting sites on the territory of Blagoveshensk spit (1 he).

The complex will house the following: the administrative complex, the sports centre, cottage village, hotel for 165 places, cinema complex, sound recording studio, cinema college, mall, multi-storey car park with the helicopter landing platform, pavilions and stocks, building of the «Post production» and maintenance zones.

The total area of construction project: 151 000 m².

The total budget of the project: 100 million dollars.

The repayment period: 5 years.



ВЫСТАВОЧНЫЙ КОМПЛЕКС «МИРАЖ»

THE EXHIBITION COMPLEX «THE MIRAJ»

Выставочный комплекс предназначен для проведения выставок, вернисажей, ярмарок путевок, постоянно действующих выставок-продаж местных производителей товаров и услуг, а также конференций, семинаров и других мероприятий. В Анапе выставочный комплекс подобного рода – первый.

Месторасположение: двухэтажное здание с мансардным этажом на углу улиц Ленина и Крылова. Оригинальная архитектура и стильный дизайн помогут зданию задать тон в застройке нового микрорайона на месте существующего пустыря.

Площадь застройки: 1100 кв. м.

Общая площадь (с прилегающей территорией): 1784 кв. м.

Общая стоимость проекта: 1,5 млн. долларов США.

Период окупаемости проекта: 3 года.

The Exhibition Complex is built for the holding of exhibitions, tourist fairs, constantly operating sales exhibitions of the local manufacturers of goods and services, and also for the seminars, conferences and other events. This is the first expocentre of this kind in Anapa.

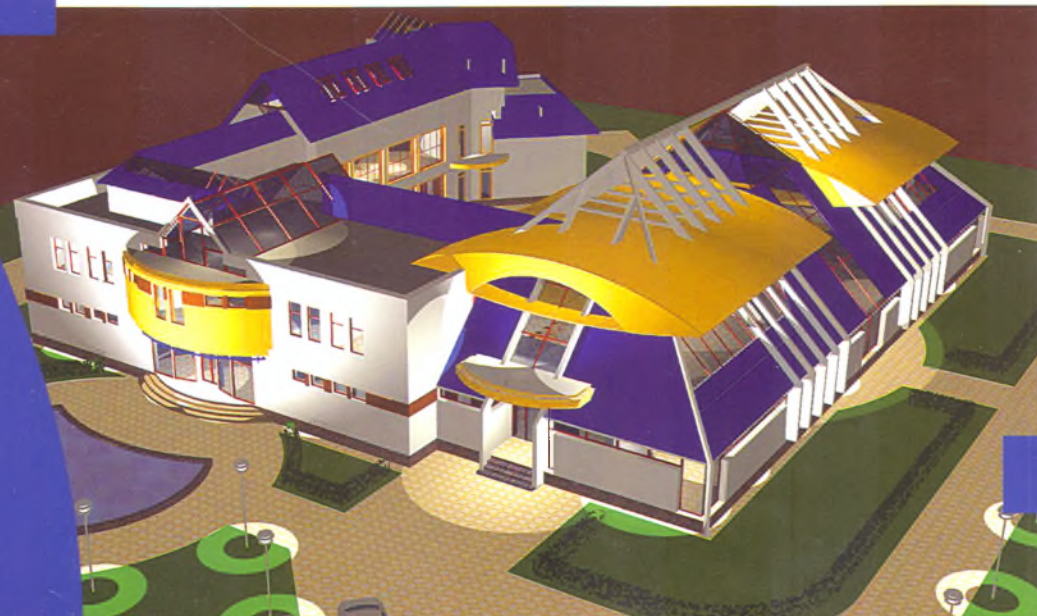
Location: two-storey building with the attic on the corner of the Lenin and Krylov Streets. The original architecture and stylish design will allow this building to play the key-role in building up the new district instead of the existing vacant land.

The construction area : 1100 m².

The total area of construction project: 1784 m².

The total budget of the project: 1,5 million dollars.

The repayment period: 3 yaers.



ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «ПРИБОЙ»

THE HOTEL-COMPLEX «THE PRIBOY»

Строительство новых современных комфортабельных объектов отдыха поможет Анапе стать в один ряд с ведущими курортами мира. Расположенный на берегу моря гостиничный комплекс «Прибой» – одно из тех мест, где можно совместить проведение делового мероприятия с полноценным отдыхом европейского уровня.

В состав комплекса войдут: 9-этажное здание на 160 мест, развлекательный комплекс, конференц-зал на 500 мест и 4 зала для переговоров, террасы (140 номеров на 280 мест), комплекс по обслуживанию пляжной зоны, ресторан на 200 мест.

Площадь застройки: 14 980 кв. м.

Строительный объем: 55 159 куб. м.

Стоимость проекта (с учетом берегоукрепительных работ): 401 000 тыс. рублей, или 14,3 млн. долларов США.

The construction of the new modern comfortable places of rest will help Anapa to become one of the leading world resorts. The hotel complex «The Priboy» is situated on the seaside and is the perfect place for holding the business meetings combined with the rest of the European standard.

The complex will house: 9-storey building for 160 places, entertaining centre, conference hall for 500 places and 4 negotiation rooms, terraces (140 rooms for 280 places), beach service sector and restaurant for 200 places.

The construction area: 14 980 m².

The construction volume: 55 159 m³.

The total budget of the project (including the sea-shores reconstruction): 401 000 rubles, or 14,3 million dollars.



КУРОРТНЫЙ РАЙОН БЛАГОВЕШЕНСКАЯ

THE RESORT DISTRICT BLAGOVESHENSKAYA

Участок расположен на территории города-курорта Анапа и представляет собой участок Бугазской косы, окруженный с трех сторон водами лиманов и Черного моря.

Курортный район включает в себя: 4–5-звездные отели, работающие по системе «все включено»; клуб-отели; таймшерные апартаменты; культурно-развлекательный центр с комплексом гостиниц, кафе, ресторанов, магазинов; центр парусного спорта, океанариум, гольф-клуб, СПА-центр.

Площадь инвестиционного участка: 800 гектаров.

Категория земель: земли поселений.

Стоимость проекта: 47,6 млрд. рублей, или 1,7 млрд. долларов США.

Дополнительная информация: рядом с участком расположены федеральная автодорога М25 Новороссийск – Керченский пролив, железнодорожный вокзал, морской порт, аэропорт. При строительстве комплексов курортно-рекреационного назначения на 25 000 мест этажностью до 9 этажей и строительстве малоэтажных гостиничных комплексов на 15 000 мест этажностью до 5 этажей примерное количество корпусов составит 150–200.

The district is situated on the territory of the city-resort Anapa in between the Bugaz spit washed by the estuaries and the Black Sea.

The resort district includes: 4–5* hotels working on the all-inclusive basis, club-hotels, timeshare appartments, cultural-entertaining centre with the complex of the hotels, cafes, restaurants, shops, sailing clubs, oceanerium, golf-club, spa-centre.*

The area of the investment project: 800 he.

The category of land: settlement lands.

The total budget of the project: 47,6 billion rubles or 1,7 billion dollars.

The repayment period: 5–7 years.

Additional information: the Federal highway M25 Novorossyisk-Kerch Strait, railway station and seaport are located nearby. The approximate number of premisses upon the construction of the resort-recreational complexes for 25 thousand places (9-storey buildings) amounts to 150–200.





КУРОРТНЫЙ РАЙОН ВЫСОКИЙ БЕРЕГ

THE RESORT AREA VISOKY BEREG

Курортно-рекреационная зона Высокий берег расположена в южной части курорта, между Анапой и Лысой горой, признанной началом Кавказских гор.

Проект развития включает в себя: строительство пансионатов и гостиниц категории 2-4 звезды (всего 28 объектов); строительство тематического парка «Ну, погоди!»; открытие 2-3 спортивных центров, 2-3 ресторанов (ценовой категории 40-60 дол. на человека), привлечение операторов сети «Фаст фуд»; привлечение к работе представителей 2-3 торговых марок для открытия семейных супермаркетов; строительство двух мини-аквапарков, открытого спортивного комплекса с теннисными кортами, волейбольными и баскетбольными площадками, футбольным полем.

Площадь инвестиционного участка: 100 гектаров.

Категория земель: земли поселений.

Предполагаемая площадь застройки: 1695 тыс. кв. м.

Стоимость проекта: 57,8 млрд. рублей.

Период окупаемости проекта: 5-7 лет.

Дополнительная информация: недалеко расположены федеральная автодорога, железнодорожный вокзал, аэропорт, морской порт, имеются городские инженерные сети.

The resort - recreational area Visoky Bereg is situated in the southern part of the resort, in between Anapa and the Lysaya Mountain which is considered to be the beginning of the Caucasian Mountains.

The project presupposes: building of the resort-complexes and 2*-4* hotels (28 items); construction of the entertaining park «Ny Pogodi!», opening of the couple of sport centres, 2-3 restaurants with the average prices of 40-60 dollars per person, attracting the trade representatives of 2-3 brands with the aim to open the family supermarkets; building of two mini water parks and open-air sports complex housing the tennis courts, volleyball and basketball grounds and a football pitch.

The area of the investment project: 100 he.

The category of land: settlement lands.

The approximate construction area: 1695 thousand m².

The total budget of the project: 57,8 billion rubles.

The repayment period: 5-7 years.

Additional information: the Federal highway, railway station, airport, seaport are located nearby, the city engineering network is available.



РЕКОНСТРУКЦИЯ САНАТОРИЯ «МАЛАЯ БУХТА»

RECONSTRUCTION OF THE SANATORIUM «THE MALAYA BUHTA»

Месторасположение: курортно-гостиничный комплекс «Малая бухта» расположен в западной части города на Южном анапском мысе.

Проект предусматривает: реконструкцию существующего корпуса на 350 мест, строительство 9-этажного корпуса с номерами-апартаментами, комплексом СПА, закрытым подземным паркингом. Две двадцатиэтажные башни-гостиницы придадут композиционно-планировочному решению комплекса еще большую выразительность, а вся инфраструктура будет приведена в соответствие с международными стандартами. Совмещенные кровли корпусов оснастят бассейнами, зелеными террасами, игровыми площадками. Территорию комплекса красиво украсят вечнозелеными и субтропическими растениями.

Общая площадь: 29 146 кв. м.

Location: the resort and hotel complex is situated on the west of the city on the Southern Cape of Anapa.

The project presupposes: the reconstruction of the existing building for 350 places, construction of the 9-storey wing with the apartments, spa centers, closed underground parking. Two 12-storey hotel towers will add more expressiveness to the composition design of the complex. All infrastructure will be up to the world standards. The combined roofs of the wings will be equipped with the swimming pools, green terraces and playgrounds. The territory will be decorated with the evergreen and subtropical plants.

The total area: 29 146 m².



БЕРЕГОУКРЕПИТЕЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВО СЕРФИНГ-ЦЕНТРА НА МЫСЕ АНАПСКИЙ



THE SEA-SHORES RECONSTRUCTION AND CONSTRUCTION OF THE SERFING CENTRE ON THE CAPE OF ANAPA

Сущность и цель проекта: создание серфинг-центра мирового уровня, развитие и популяризация активного отдыха. Планируется создание искусственной территории на прибрежной акватории моря площадью 2,9 гектара.

Площадь земельного участка: 0,8 гектара.

Период окупаемости проекта: 10 лет.

Стоимость проекта: 220 млн. рублей, или 7,85 млн. долларов США.

Дополнительная информация: важным фактором продвижения подобных услуг является участие в проведении чемпионата России, кубка России, этапов чемпионатов Европы и мира по различным дисциплинам виндсерфинга, кайтсерфинга и дайвинга.

The main point and aim of the project: creation of the surfing centre of the world class, development and promotion of the active types of the rest. There will appear the artificial territory of 2,9 he on the coastline of the Black Sea.

The area of the land: 0,8 he.

The repayment period: 10 years.

The total budget of the project: 220 million rubles, or 7,85 million dollars.

Additional information: the important fact in promoting such services is the participation in holding the Championship of Russia, the Cup of Russia, the stages of the Europe and World Championships on various disciplines of the windsurfing, kitesurfing and diving.



ВИНОГРАДНИКИ ШАТО THE VINEYARDS OF SHATEAU

Идеальные природно-климатические условия для развития виноградарства, накопленный десятилетиями опыт работы в этой отрасли позволяют анапским хозяйствам планировать выход на международный рынок.

Сущность и цель проекта: закладка новых высококачественных виноградников по французским технологиям с приоритетом на качество урожая, последующее производство качественного вина, способного конкурировать с лучшими мировыми производителями. Строительство собственной уникальной винокурни, благодаря чему возможно закрепление на рынке производства российских вин класса ПРЕМИУМ.

Площадь застройки: 2500 кв. м.

Общая площадь проекта: 5000 кв. м.

Дополнительная информация: в апреле 2006 года началась закладка завезенных из Франции саженцев винограда. Запуск производства планируется на 2008 год. Реализация готового продукта будет производиться прямыми продажами и через дистрибьюторскую сеть.

Стоимость проекта: 1 млн. долларов США.

Период окупаемости проекта: 4–5 лет.



The ideal climate and natural conditions and the rich experience allow the vineyards in Anapa to plan their development to the world market.

The main point and aim of the project: *founding of the new vineyards in accordance with the French technologies with priorities given to the quality of the harvest. The wine production in this case allows to make wine able to compete with the best world wine manufacturers. The construction of their own unique distillery makes real the production of the premium quality wine.*

The construction area: 2500 m².

Additional information: *in April 2006 the samplings of the wine brought from France were planted. The setting of the production is planned in 2008. The realisation of the new project will be carried out through the direct sales and through the distributors.*

The total budget of the project: 1 million dollars.

The repayment period: 4–5 years.





© Администрация города-курорта Анапа,
управление социально-экономического развития

353440, Россия, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Крымская, 99.
Тел.: +7 86133 464-00, 458-11. E-mail: anapaeconom@mail.ru

© The administration of the city-resort Anapa,
the department of the social-economic development

353440, Russia, Krasnodar area, Anapa, Krymskay st., 99.
Phone: +7 86133 464-00, 458-11. E-mail: anapaeconom@mail.ru